

관리번호	은남일반산업단지 조성
40	

1. 분야	경제	2. 예산사업 여부	예산
3. 완료시기	임기 내 착수	4. 추진부서(협조부서)	도시발전과
5. 계속사업 여부	계속	6. 공약수정 필요 여부	불필요
7. 법규 제.개정 필요성	불필요	8. 사전절차 이행	재정투융자심사

공약사항(목표)

◆ 개별공장 집적화로 난개발 및 환경오염 방지와 경기북부 산업중심도시 육성

공약 확인지표 및 이행실적

확인지표명	목 표	실 적	달성률(%)	목표달성 가능여부
산업단지 조성	2023년 산업단지 준공 (21년 보상착공)	용역업체 선정 및 산업단지계획 승인 추진 중	35%	여
전체 달성률(%)			35%	

□ 사업개요

- 사업기간 : 2018. ~ 2023.
- 사업위치 : 남면 상수리, 은현면 도하리 일원
- 사업규모 : 992,000㎡(약 30만평)
- 사 업 비 : 3,641억원(추정 사업비)
- 개발방식 : 공영개발(공공기관 공동 분담 이행)
- 유치업종 : 전자, 전기장비, 기타 기계, 물류, 섬유, 금속, 기타

□ 연도별 추정사업비

(단위: 백만원)

구 분	계	임기 전 (기투자)	2018	2019	2020	2021	~2022.6.	임기 후
계	364,162	1,330	1,000	2,717	907	74,801	169,676	113,731
국 비	25,291						17,703	7,588
도 비	14,247						9,973	4,274
시 비	72,630	1,330	1,000	2,717	907	22,807	22,000	21,869
기 타	251,994					51,994	120,000	80,000

□ **그동안 추진실적**

- 산업단지 지정계획 고시('19. 1. 3.)
- 주한미군 공여구역 발전종합계획 반영('19. 10. 11.)
- 대규모 기업투자(로지스밸리) 유치(투자면적 약 15만평)('19. 11. 30.)
- 은남일반산업단지 사업 승인 수정 재신청(992,000㎡)('20. 4. 28.)
- 지방재정 중앙투자심사 통과(조건부 승인)('20.9.)
- 경기도 산업입지심의회 원안 가결('20.9.)
- 공동시행 관련 실무업무 협의('20.9.)
 - 협의(안) : 경기도시공사(50%), 한국산업단지공단(40%), 양주시(10%)
- '21년도 산업단지 지정계획 승인('20.12.10.)
- 경기주택도시공사 공동시행 참여지분 50% 동의안 道의회 가결('20.12.18.)
- 군사시설보호구역 해제 및 비행안전구역(최대 65m) 고도위탁 완화('21. 1. 14.)
- 한국산업단지공단 공동시행 참여 40% KDI 예타 추진중
('21년 상반기 내 참여 결정)

□ **추진계획**

- 산업단지 개발계획(변경) 및 실시계획 승인 고시(2021년 상반기)
- 보상 및 공사 착공(2021년)
- 산업단지 공사 준공(2023년)

□ **추진일정(분기별)**

공약목표	임기 전	2018				2019				2020				2021				2022				임기 후
		1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	1	2	3	4	
용역추진																						
실시계획 승인 및 보상																						
공사 착공 및 준공																						

□ **예상되는 문제점 및 대책방안**

- (문 제 점) 적기 보상 및 공사를 위한 산업단지 실시계획 승인 필요
(→ '21. 3월 이내 경기도 산업단지계획심의회 안건 상정)
- (대책방안) 관련 행정절차 완료 및 경기도 적극 협의 추진

□ **기대효과**

- 개별공장의 집단화, 집적화를 통해 난개발 방지 및 환경오염 해소
- 일자리 창출을 통한 지역경제 활성화

공약이행 총평

- 공약진행 : 일부추진
- 공약총평
 - '21. 3월이내 적기 보상 및 산업단지 공사를 위한 산업단지 실시계획 승인 필요
 - '21년 상반기내 한국산업단지공단 공동사업시행 확정으로 적기 사업 추진

공약사항
정책실명제

추진부서

도시발전과

과 장
팀 장
주 무 관

차순범
정현태
최상대

☎ 5950
☎ 6020
☎ 6021